



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 72381

erstellt am : 06.07.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 79000€

Straße:

9730 Kőszeg

Österreich

Wohnfläche: 146m²

Nutzfläche: 257m²

Grundfläche: 359m²

Kontaktinformationen:

Paul Kneisz

Tel:

kneisz@grabner-immobilien.at

++Ehemalige Färberei, im Zentrum von Kőszeg zu verkaufen!++



++Ehemalige Färberei, im Zentrum von Kőszeg zu verkaufen!++

Zum Verkauf gelangt eine ehemalige Wäschefärberei neben der Burg „Jurasics“ im Zentrum von Kőszeg!

Details zum Objekt:

#Erdgeschoss ca.146 m²

- Gang ca.37m²
- Verkaufsraum ca.23m²
- Lagerraum ca.28m²
- Werkstatt ca.44m²
- Nassraum ca.15m²

#Keller ca. 112 m²

- Vorraum ca.30m²
- Lagerraum ca.70m²
- Heizraum ca.10m²

#LAGE:

Köszeg liegt nur einen Steinwurf von der österreichischen Grenze entfernt. Von Köszeg nach Szombathely sind es rd. 20km, nach Sopron 40km, nach Wien (Mitte) ca. 116km, und die wunderschöne Therme Lutzmannsburg mit Sonnengolf (9Loch Golfplatz) 20km!

Köszeg ist eine der schönsten Städte Ungarns, wird auch als "Schmuckkästchen Ungarns" bezeichnet. Eine liebevoll restaurierte Kleinstadt mit einer ausgewogenen Mischung aus Mittelalter, Renaissance und Barock. Köszeg, die Perle Westungarns, hat rund 12.000 Einwohner, ist ein Urlaubsort mit einem beliebten universitären Campus.

Ob Sie dieses Objekt liebevoll sanieren möchten, oder einen Komplettumbau in Angriff nehmen wollen (Pläne bereits vorhanden) bleibt natürlich Ihnen überlassen!

Wie heißt es so schön „Alles ist möglich“

Ich freue mich auf Ihre Nachricht, um einen gemeinsamen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Gerne stehe ich Ihnen auch abends und am Wochenende zur Verfügung.

"Irrtümer sind vorbehalten";

Herzliche Grüße,

Paul Kneisz

+43(660) 3 817 517

kneisz@grabner-immobilien.at

www.grabner-immobilien.at

Eckdaten

Grundfläche: 359m²

Wohnfläche: 146m²

Nutzfläche: 257m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 3

Preisinformationen

Kaufpreis: 79000€

Kontaktinformationen

Vorname: Paul

Nachname: Kneisz

E-Mail: kneisz@grabner-immobilien.at