



Inserat ID: 14834

erstellt am : 04.10.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:772.73€

Straße:

3500 Krems an der Donau

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Jürgen Heinzl

Tel: +43 676 55 400 88

juergen.heinzl@kwm-immobilien.at

Wohnfläche: 72m²

Nähe Fußgängerzone: Hochwertige Mietwohnung im Zentrum



Die 3-Zimmer-Wohnung befindet sich nur unweit des Steiner Tors am Beginn der Fußgängerzone. Die Wohnung eignet sich auch ideal für Studenten.

Die Wohnfläche verteilt sich auf Vorraum, Bad, separates WC, 2 Schlafzimmer, Küche, Wohn-/Essbereich mit Ausgang auf den Balkon.

Ein Abstellraum steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung!

Ein Garagenplatz kann extra angemietet werden (? 50.-)

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar!

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m
Kinder < Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m
Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <5.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 72m²

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 31.4m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 1.95m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 772.73€

Kontaktinformationen

Vorname: Jürgen

Nachname: Heinzl

Tel.: +43 676 55 400 88

E-Mail: juergen.heinzl@kmw-immobilien.at