Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 108289

erstellt am : 15.11.2024

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:800€
Straße: Fischergasse
3500 Krems an der Donau
Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:
Milad Emrani
Tel: +43 676 720 45 19
milad.emrani@kmw-immobilien.at

Wohnfläche: 70.64m²

Stadtzentrum: Top Lage ca. 71m² Mietwohnung mit Tiefgarage nähe Steiner Tor

Nahe der Altstadt gelangt diese 2 Zimmerwohnung in sehr guter Lage zur Vermietung.

Die Wohnung befindet sich im 1. Liftstock und bietet eine Wohnfläche von ca. 70,64m².

Aufteilung: Vorraum, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Schlafzimmer, Bad mit Badewanne und Dusche, großzügiger Abstellraum und WC mit Handwaschbecken.

Alle Wohnräume sind mit Fliesen oder Echtholzparkett ausgestattet.

Geheizt wird mit Fernwärme, alle Fenster sind mit innenliegenden Jalousien bestückt.

Zusätzliche Staufläche bietet ein Kellerabteil auf der selben Ebene.

Weiters kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <250mApotheke <500mKlinik <250mKrankenhaus <1.500mKinder & SchulenSchule <250mKindergarten <500mUniversität <750mHöhere Schule <750mNahversorgungSupermarkt <250mBäckerei <500mEinkaufszentrum <2.000mSonstigeGeldautomat <250mBank <250mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <250mAutobahnanschluss <2.250mBahnhof <750mFlughafen <5.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 70.64m²

Befeuerung: Fern,

Zimmer: 2

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 800€

Kontaktinformationen

Vorname: Milad

Nachname: Emrani

Tel:: +43 676 720 45 19

E-Mail: milad.emrani@kmw-immobilien.at