



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 108289

erstellt am : 15.11.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:890.91€

Straße: Fischergasse

3500 Krems an der Donau

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Milad Emrani

Tel: +43 676 720 45 19

milad.emrani@kmw-immobilien.at

Wohnfläche: 70.64m²

Nähe Landstraße: Top Lage ca. 71m² Mietwohnung mit Tiefgarage



Nahe der Fußgängerzone und Altstadt gelangt diese 2 Zimmerwohnung in sehr guter Lage zur Vermietung.

Die Wohnung befindet sich im 1. Liftstock und bietet eine Wohnfläche von ca. 70,64m².

Aufteilung: Vorraum, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Schlafzimmer, Bad mit Badewanne und Dusche, großzügiger Abstellraum und WC mit Handwaschbecken.

Alle Wohnräume sind mit Fliesen oder Echtholzparkett ausgestattet.

Geheizt wird mit Fernwärme, alle Fenster sind mit innenliegenden Jalousien bestückt.

Zusätzliche Staufläche bietet ein Kellerabteil auf der selben Ebene.

Weiters kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden.

Baujahr 2006

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <500m
Klinik <250m
Krankenhaus <1.500m
Kinder < Schulen
Schule <250m
Kindergarten <500m
Universität <750m
Höhere Schule <750m
Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m
Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <500m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <2.250m
Bahnhof <750m
Flughafen <5.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 70.64m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuerng: Fern,

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 890.91€

Kontaktinformationen

Vorname: Milad

Nachname: Emrani

Tel.: +43 676 720 45 19

E-Mail: milad.emrani@kmw-immobilien.at