

Inserat ID: 35313

erstellt am : 15.01.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 356083€

Straße:

23231 Kožino

Zadarska Österreich

Kontaktinformationen:

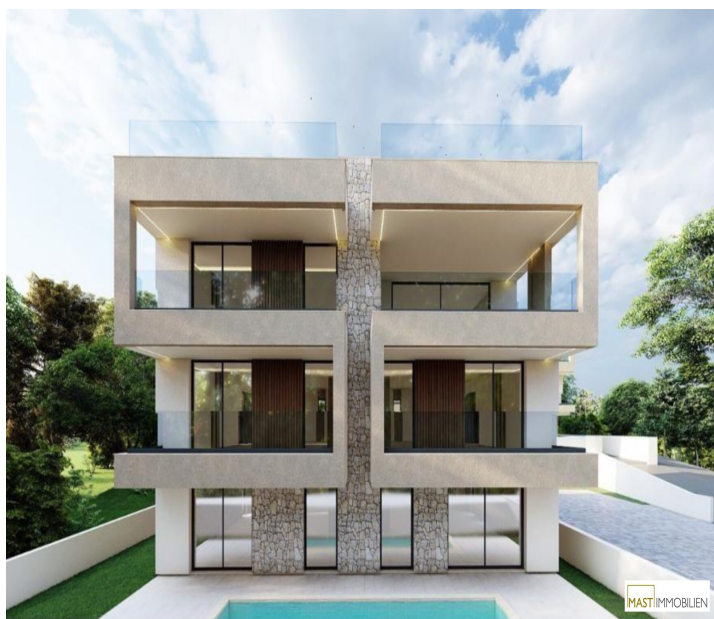
Dolores Dolores

Tel:

dm@mast-immo.at

Wohnfläche: 64.7m²

***Kožino bei Zadar* 3 Zimmer Wohnung nur 200 Meter vom Meer**



Verkauft wird eine exklusive und luxuriöse Eigentumswohnung mit traumhaftem Ausblick aufs Meer
- nur 200 Meter vom Meer entfernt!

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und verfügt über rund 65 m² reine Wohnfläche sowie eine Loggia mit rund 12 m² und Blick auf das Meer.

Zwei PKW-Stellplätze sind inkludiert!

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt:

- offene Wohnküche
- Flur
- Toilette
- 2 Schlafzimmer
- Badezimmer
- Loggia

Auf hohe Qualität wurde dabei besonders viel Wert gelegt. Die hohen Qualitätsansprüche spiegeln sich auch in der Bauweise und Ausstattung der Wohnungen wider:

WLAN gesteuerte Heiz- und Kühlsysteme
Klimaanlage
Alu-Kunststofffenster mit 3-fach-Isolierverglasung
hochwertige Hebeschiebetüren
elektrische Außenrollläden sowie integrierte Insektenschutzgitter
moderne Glasgeländer außen
Luftwärmepumpe
Fußbodenheizung
und Vieles mehr ...

Das Wohnhaus befindet sich derzeit noch in Fertigstellung.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Weiteres weisen wir hiermit auch auf unsere Eigenschaft als Doppelmakler gem. § 17 Maklergesetz hin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Eckdaten

Wohnfläche: 64.7m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Luftwärmepumpe,

Preisinformationen

Kaufpreis: 356083€

Kontaktinformationen

Vorname: Dolores

Nachname: Dolores

E-Mail: dm@mast-immo.at