



Inserat ID: 167605

erstellt am : 16.08.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 120000€

Straße:

9640 Kötschach-Mauthen

Kärnten Österreich

Grundfläche: 334m²

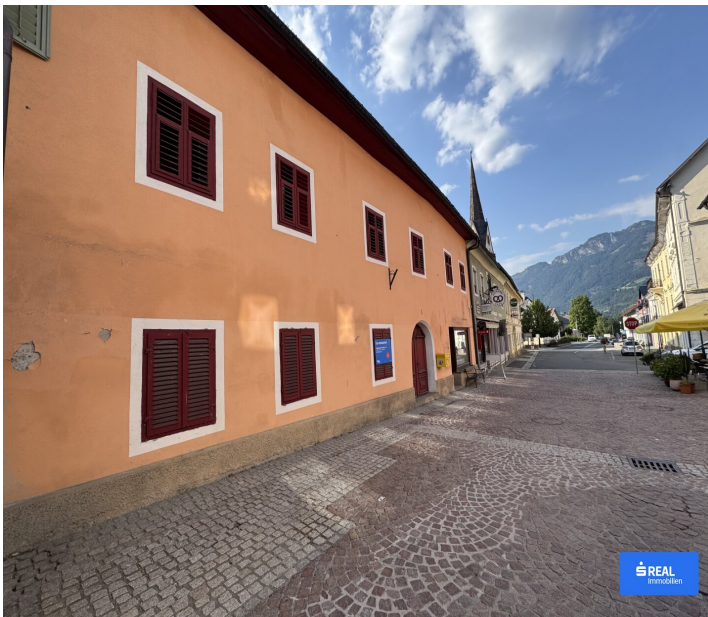
Kontaktinformationen:

Stefanie Lanner

Tel: +436767114940

stefanie.lanner@sreal.at

Tradition bewahren, Zukunft gestalten



Im Herzen des Bergsteigerdorfs Mauthen wartet dieses geschichtsträchtige Haus darauf, von Ihnen neu entdeckt zu werden. Die charaktervollen Mauern erzählen von einer bewegten Vergangenheit und bieten gleichzeitig eine inspirierende Basis für Ihre Gestaltungsideen. Hier haben Sie die Möglichkeit, ein Zuhause zu schaffen, das Geschichte, Charme und modernen Komfort harmonisch vereint. Die großzügigen Räume eröffnen vielseitige Möglichkeiten ? ob als persönliches Refugium oder ein Ort mit ganz besonderem Flair.

Eingebettet in die atemberaubende Kulisse der Karnischen Alpen, lädt Mauthen zu einem Leben voller Naturnähe und alpiner Kultur ein. Ein Ort, der Tradition bewahrt und dennoch offen für Neues ist ? genauso wie diese Immobilie. Entdecken Sie die Möglichkeiten und gestalten Sie ein Stück Geschichte ganz nach Ihren Vorstellungen! Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

<2.000mKrankenhaus <4.500mApotheke <2.000mKinder &
SchulenSchule <1.500mKindergarten <6.000mNahversorgungSupermarkt
<1.500mBäckerei <500mSonstigeBank <1.500mGeldautomat
<1.500mPost <1.500mPolizei <1.500mVerkehrBus <500mBahnhof
<1.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 334m²

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 120000€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefanie

Nachname: Lanner

Tel.: +436767114940

E-Mail: stefanie.lanner@sreal.at