Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 140381

erstellt am : 28.03.2025

Objekttyp: 11
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:3250000€
Straße:
6345 Kössen
Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Gerald Frank
Tel: +436641800900
frank@realimmo.wien

Wohnfläche: 290m²
Grundfläche: 825m²

Luxus-Chalet in Kössen

Willkommen im Luxus-Chalet in Kössen, dem perfekten Ort für alle, die auf der Suche nach dem ultimativen Tiroler Lebensstil sind. Dieses atemberaubende Haus befindet sich in einer der begehrtesten Lagen in Tirol und bietet alles, was man sich von einer Immobilie in den Alpen wünschen kann.
Das Haus, das zum Verkauf steht, ist ein brandneues, geräumiges Chalet mit einer Gesamtfläche von 290m² und bietet Ihnen 6 luxuriöse Zimmer, die alle mit Liebe zum Detail gestaltet wurden. Dieses Haus ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen des atemberaubenden Bergblicks, der sich von jedem Zimmer aus bietet. Egal, ob Sie auf dem Balkon sitzen und die frische Bergluft einatmen oder im Wohnzimmer vor dem Kamin entspannen, der Blick auf die umliegenden Gipfel

wird Sie immer wieder begeistern.
Die großzügige Wohnfläche erstreckt sich über drei Etagen und bietet Ihnen und Ihrer Familie viel Platz zum Leben und Entspannen. Der offene Wohn- und Essbereich ist ideal für gesellige Abende mit Freunden und Familie, während die moderne Einbauküche mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist und Ihnen ermöglicht, kulinarische Köstlichkeiten zuzubereiten.
Das Chalet verfügt über insgesamt 4 luxuriöse Badezimmer, jedes davon mit hochwertigen Armaturen und modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Entspannen Sie in der Badewanne oder genießen Sie eine erfrischende Dusche nach einem langen Tag auf der Piste. Alle Badezimmer verfügen über große Fenster, die nicht nur für viel Tageslicht sorgen, sondern auch einen beeindruckenden Blick auf die umliegende Natur bieten.
Das Chalet wurde mit viel Liebe zum Detail gebaut und verfügt über hochwertige Materialien wie Parkettboden, Fußbodenheizung und einen Kamin, der für eine gemütliche Atmosphäre sorgt. Darüber hinaus ist das Haus mit einer modernen Alarmanlage ausgestattet, die für zusätzliche Sicherheit und Frieden sorgt.
Die Lage dieses Hauses ist einfach unschlagbar. Mit einem atemberaubenden Bergblick, Fernblick und Grünblick werden Sie sich wie im Paradies fühlen. Die Lage bietet nicht nur eine wunderschöne Natur, sondern auch eine perfekte Anbindung an die umliegenden Städte und Dörfer. Eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe und bringt Sie bequem zu verschiedenen Orten in der Umgebung.
Darüber hinaus finden Sie in der Nähe des Hauses alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, wie Arztpraxen, Apotheken, Schulen, Kindergärten, Supermärkte und Bäckereien. Sie müssen also nie weit fahren, um alles zu bekommen, was Sie brauchen.
Dieses Haus ist der perfekte Ort, um den Tiroler Lebensstil in vollen Zügen zu genießen. Mit viel Platz, Luxus und einer unschlagbaren Lage ist dieses Chalet der Traum jeder Familie. Zögern Sie nicht und sichern Sie sich jetzt dieses einzigartige Haus in Kössen. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.
Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Eckdaten

Grundfläche: 825m²
Wohnfläche: 290m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 6
Bäder: 4

Preisinformationen

Kaufpreis: 3250000€

Kontaktinformationen

Vorname: Gerald
Nachname: Frank
Tel:: +436641800900
E-Mail: frank@realimmo.wien