Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160125

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 11
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:144000€
Straße: Gründerstraße
8580 Köflach
Österreich

Kontaktinformationen:

Berg
Tel:
anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 89m²
Grundfläche: 1035m²

Einfamilienhaus in guter Wohnlage

Einfamilienhaus mit teilweisem Unterkeller und ausgebautem Dachgeschoss, inklusive separatem Wirtschaftsgebäude, Gerätehütte, Carport und verschiedenen Überdachungen. Das Gebäude wurde zwischen 1953 und 1957 erbaut, mit einem Anbau aus dem Jahr 2008 und einem separaten Carport von 2011. Die Raumaufteilung umfasst im Kellergeschoss 2 Räume mit niedriger Raumhöhe und einer Gesamtfläche von 22,03 m². Im Erdgeschoss befinden sich ein Vorraum, Dusche/WC, Treppenhaus, Küche und 2 Zimmer mit einer Gesamtfläche von 54,14 m². Im ausgebauten Dachgeschoss gibt es eine weitere Küche, ein Zimmer mit Dusche und eine Gesamtfläche von 34,80 m².

Schätzwert: 144.000 EUR
Geringstes Gebot: 72.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1035m²
Wohnfläche: 89m²
Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 144000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at