



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 232940

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 139000€

Straße: Gründerstraße

8580 Köflach

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 89m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1035m<sup>2</sup>

### **Einfamilienhaus in guter Wohnlage**



Ein einstöckiges Einfamilienhaus mit teilweise Keller und ausgebautem Dachgeschoss, das im Jahr 1953-57 erbaut wurde. Ein Anbau wurde 2008 hinzugefügt, sowie ein Carport im Jahr 2011. Die Wohnfläche beträgt 88,94 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Vorraum, Dusche/WC, Stiegenhaus, Küche und zwei Zimmern im Erdgeschoss. Im Dachgeschoss befinden sich eine weitere Küche und ein Zimmer mit Dusche. Zusätzlich gibt es ein Wirtschaftsgebäude, eine Gerätehütte, diverse Überdachungen und ein Carport. Der Keller umfasst zwei Räume mit niedriger Raumhöhe, insgesamt 22,03 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 139.000 EUR

Geringstes Gebot: 69.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)  
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 1035m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 89m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 3

## Preisinformationen

Kaufpreis: 139000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)