Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 2630

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 1
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:385000€
Straße:
8720 Knittelfeld
Steiermark Österreich

Grundfläche: 3000m²

Kontaktinformationen:

Klaus Klaus
Tel:
immo@ibi.at

TOP - Gewerbegrundstück nahe Autobahn S36

Attraktives Gewerbegrundstück mit hervorragender Sichtbarkeit in Knittelfeld

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, sich in einer der besten Lagen für Gewerbe-, Handels- oder Dienstleistungsbetriebe niederzulassen. Dieses großzügige Grundstück von 3.000 m² liegt am östlichen Rand des Stadtgebietes von Knittelfeld und bietet Ihnen die perfekte Grundlage für Ihren neuen Firmenstandort.

Dank der direkten Anbindung an die S36 Murtal-Schnellstraße profitieren Sie von einer hohen Frequenz an vorbeifahrenden Fahrzeugen, was Ihrer Marke eine herausragende Sichtbarkeit verleiht. Gestalten Sie Ihr Unternehmen in einem Umfeld, das Wachstum und Erfolg fördert!

Die Flächenwidmung als Gewerbegebiet mit einer Bebauungsdichte von 0,2 - 0,5 erlaubt Ihnen flexible Gestaltungsmöglichkeiten und unterstützt Ihre unternehmerischen Visionen.

Ergreifen Sie die Initiative und sichern Sie sich dieses vielversprechende Grundstück für Ihre unternehmerischen Pläne. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin! Alle weiteren Detailinformationen erhalten Sie exklusiv bei uns.

Kontaktieren Sie uns gerne per E-Mail oder telefonisch und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Termin.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKrankenhaus <1.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <6.500mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <500mAutobahnanschluss <1.500mBahnhof <1.000mFlughafen <6.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 3000m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 385000€

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Klaus

E-Mail: immo@ibi.at