

Inserat ID: 161779 erstellt am: 10.07.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:669.75€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Nutzfläche: 89.65m²

Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

++ NEU SANIERT ++ schöne Mietwohnung mit ca. 90 m²



Ab sofort steht Ihnen eine neu sanierte Mietwohnung mit ca. 89,65 m² zur Verfügung. Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz von Knittelfeld und teilt sich ideal für Familien und Paare auf.

Die Raumaufteilung lautet wie folgt: Vorraum, Küche mit Wohn-/Essbereich, 2 Schlafzimmer, Badezimmer Dusche, Badewanne, Fenster und ein WC.

Das Haus wird mittels Fernwärme beheizt und auch ein Kellerabteilung ist der Wohnung zugewiesen.

In unmittelbarer Nähe befindet sich die Parkgarage sowie vor dem Haus ist eine Kurzparkzone.

Sie haben Interesse? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns gerne unter 03512/822 37!

Bitte beachten Sie: Die dargestellte Möblierung wurde mittels KI generiert und ist nicht Bestandteil des Objektes!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & amp;lt;500mApotheke & amp;lt;500mKrankenhaus & amp;lt;1.000mKinder & amp; SchulenSchule & amp;lt;500mKindergarten & amp;lt;500mNahversorgungSupermarkt & amp;lt;500mBäckerei & amp;lt;500mEinkaufszentrum & amp;lt;6.500mSonstigeBank & amp;lt;500mGeldautomat & amp;lt;500mPost & amp;lt;500mPolizei & amp;lt;500mVerkehrBus & amp;lt;500mAutobahnanschluss & amp;lt;1.500mBahnhof & amp;lt;500mFlughafen & amp;lt;7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 89.65m²

Zimmer: 3 Bäder: 1 Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral Befeuerung: Fern, hwbwert: 135.9m²

hwbklasse: Dm² fgeewert: 1.54m² fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 669.75€

Kaution: 2775€

Nebenkosten: 156.89€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at