



Inserat ID: 134261

erstellt am : 11.03.2025

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:994.37€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

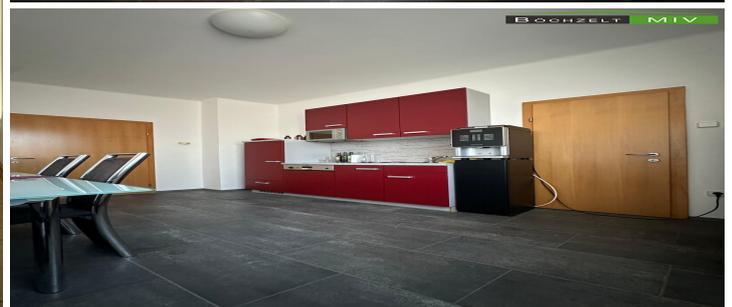
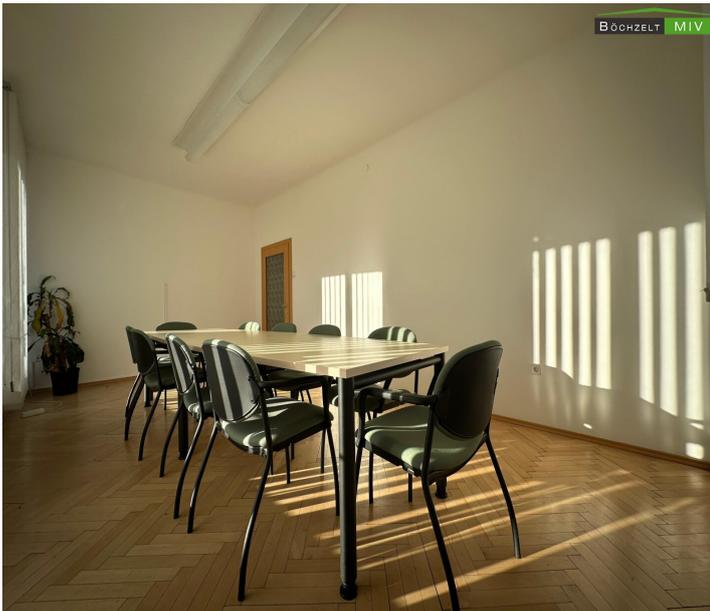
Anna Wilding

Tel: +43 681 20812668

anna.wilding@boechzelt-immobilien.

Nutzfläche: 105.03m²

ca. 105,03 m² Büro im OG ++ KNITTELFELD, Kompetenzzentrum ++



Eine sehr schöne und gut gelegene Liegenschaft in Knittelfeld bietet verschieden große Freiflächen zur Anmietung.

Sich suchen eine neue Räumlichkeit oder sind gerade kurz davor Ihre Träume zu realisieren, aber Ihnen fehlt noch die geeignete Fläche dazu?

Folgende Möglichkeiten sind gegeben: Seminarräumlichkeiten, Ordination jeglicher Art, Kellerabteile und einem Carport.

Parkmöglichkeiten: Derzeit besteht die Möglichkeit ein Carport direkt beim Objekt anzumieten. Weitere Parkmöglichkeiten sind eine Kurzparkzone direkt vor dem Haus, ein gebührenpflichtiger Parkplatz, welcher direkt an das Gebäude angrenzt, sowie das Parkhaus

Knittelfeld, welches sich direkt um die Ecke befindet.

Öffentliche Erreichbarkeit ist durch die Nähe zur Innenstadt als auch zum Busbahnhof gegeben.

Wir haben Ihr Interesse geweckt und Sie wollen detaillierte Informationen über die jeweiligen Flächen sowie dem Mietpreis? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Frau Anna Wilding unter der Telefonnummer 0681/20 81 2668 für einen unverbindlichen Besprechungs-/Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 105.03m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Pellets,

hwbwert: 221.7m²

hwbklasse: Fm²

fgeewert: 2.06m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 994.37€

Kaution: 3579.75€

Nebenkosten: 235.63€

Kontaktinformationen

Vorname: Anna

Nachname: Wilding

Tel.: +43 681 20812668

E-Mail: anna.wilding@boechzelt-immobilien.at