

Inserat ID: 3950 erstellt am: 04.09.2023

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Grundfläche: 1106m²

## Kontaktinformationen:

Anna Wilding

Tel: +43 681 20812668

anna.wilding@boechzelt-immobilien.

## Mietobjekt in frequentierter Lage ++ KNITTELFELD ++ Kellerabteile bzw. Lagerflächen ++ Kompetenzzentrum Murtal



Eine sehr schöne und gut gelegene Liegenschaft in Knittelfeld bietet verschieden große Freiflächen zur Anmietung.

Sich suchen eine neue Räumlichkeit oder sind gerade kurz davor Ihre Träume zu realisieren, aber Ihnen fehlt noch die geeignete Fläche dazu?

Folgende Möglichkeiten sind gegeben: Seminarräumlichkeiten, Ordination jeglicher Art, Catering mit top ausgestatteter Showküche? auch ideal für Kurse, Kellerabteile und einem Carport.

Büroräume können angefragt werden, jedoch sind im Moment alle besetzt. Gerne setzen wir Sie auf die Warteliste und kontaktierten Sie, sollte eine Räumlichkeit zur Verfügung stehen.

Parkmöglichkeiten: Kurzparkzone direkt vor dem Haus, ein gebührenpflichtiger Parkplatz, welcher direkt an das Gebäude angrenzt, sowie das Parkhaus Knittelfeld, welches sich direkt um die Ecke befindet.

Öffentliche Erreichbarkeit ist durch die Nähe zur Innenstadt als auch zum Busbahnhof gegeben.

Wir haben Ihr Interesse geweckt und Sie wollen detaillierte Informationen über die jeweiligen Flächen sowie dem Mietpreis? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Frau Anna Wilding unter der Telefonnummer 0681/20 81 2668 für einen unverbindlichen Besprechungs-/Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & amp;lt;500mApotheke & amp;lt;500mKrankenhaus & amp;lt;1.000mKinder & amp; SchulenSchule & amp;lt;500mKindergarten & amp;lt;500mNahversorgungSupermarkt & amp;lt;500mBäckerei & amp;lt;500mEinkaufszentrum & amp;lt;6.500mSonstigeBank & amp;lt;500mGeldautomat & amp;lt;500mPost & amp;lt;500mPolizei & amp;lt;500mVerkehrBus & amp;lt;500mAutobahnanschluss & amp;lt;1.500mBahnhof & amp;lt;1.000mFlughafen & amp;lt;7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 1106m² Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral Befeuerung: Pellets, hwbwert: 59.68m²

hwbklasse: Em² fgeewert: 1.52m² fgeeklasse: Cm²

## Kontaktinformationen

Vorname: Anna

Nachname: Wilding

Tel:: +43 681 20812668

E-Mail: anna.wilding@boechzelt-immobilien.at