



Inserat ID: 124793

erstellt am : 30.01.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:311.46€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 34.8m²

++ KNITTELFELD ++ Mietwohnung mit schöner Küche & Parkplatz vor dem Wohnhaus



Zur Vermietung gelangt ab sofort eine Mietwohnung in Knittelfeld. Die Wohnung hat eine Größe von ca. 34,80 m² und wurde vor kurzem neu saniert.

Die Mietwohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche mit Wohn-/Ess-/Schlafzimmer, Badezimmer mit Fenster, Dusche und WC.

Beheizt wird das Haus mittels Gas-Zentralheizung und auch ein sehr geräumiges Kellerabteil ist der Wohnung zugewiesen. Vor dem Wohnhaus befindet sich eine große Fläche wo Sie Ihren PKW abstellen können.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Krankenhaus

<1.500m
Kinder <Schulen
Schule <500m
Kindergarten

<1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum

<7.000m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei

<1.000m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof

<500m
Flughafen <7.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 34.8m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Gas,

hwbwert: 216m²

hwbklasse: Fm²

fgeewert: 2.43m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 311.46€

Kaution: 1284.51€

Nebenkosten: 102.66€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at