

Inserat ID: 51651

erstellt am : 29.03.2024

Objekttyp: 33

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:270.98€

Straße: Lobminger Straße

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Nutzfläche: 35.8m²

Grundfläche: 35.8m²

Kleine Geschäftsfläche in der Lobmingerstraße ++ Knittelfeld ++



Zur Vermietung steht ab sofort eine kleine Geschäftsräumlichkeit oder Lager in Knittelfeld. Das Objekt hat eine Größe von ca. 35,80 m² und befindet sich im Erdgeschoss der Liegenschaft Lobmingerstraße 20, 8720 Knittelfeld. Das Objekt verfügt über 2 Räume die durch einen offenen Durchgang verbunden sind. Im Keller gibt es noch ein dazugehöriges Kellerabteil samt WC.

Adaptierungen der Geschäftsfläche nach Absprache möglich!

Auch ein Kellerabteil zum Verstauen Ihrer Gegenstände steht Ihnen zur Verfügung. Vor der

Liegenschaft befindet es einige freie/öffentl. Parkplätze.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns direkt unter der Telefonnummer 03512/822

37!Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKrankenhaus
<1.250mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten
<500mNahversorgungSupermarkt <250mBäckerei <500mEinkaufszentrum
<6.250mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <750mPolizei
<1.250mVerkehrBus <250mAutobahnanschluss <2.250mBahnhof
<1.000mFlughafen <6.750mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 35.8m²

Nutzfläche: 35.8m²

Zimmer: 2

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Gas,

hwbwert: 206.3m²

hwbklasse: Fm²

fgeewert: 5.71m²

fgeeklasse: Gm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 270.98€

Kaution: 1200€

Nebenkosten: 77.71€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at