



Inserat ID: 23070

erstellt am : 10.11.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 87000€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

### Kontaktinformationen:

Anna Wilding

Tel: +43 681 20812668

anna.wilding@boechzelt-immobilien.

Nutzfläche: 79.45m<sup>2</sup>

## gepflegte und gut aufgeteilte EIGENTUMSWOHNUNG

**++ Knittelfeld ++**



Zum Verkauf gelangt ab sofort eine ca. 80 m<sup>2</sup> große Eigentumswohnung in Knittelfeld.

Die Wohnung ist gut aufgeteilt und die Raumaufteilung lautet wie folgt: Vorraum, Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne & Fenster. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mittels Elektroheizung. Vor der Liegenschaft steht Ihnen ein Parkplatz zur Verfügung auch ein allgemeiner Garten kann genutzt werden sowie auch ein Kellerabteil ist der Wohnung zugewiesen.

Die Geschäfte des alltäglichen Bedarfs erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Auch die öffentlichen

Verkehrsmittel sowie der Bahnhof ist nur wenige Minuten von der Wohnung entfernt.

Wollten Sie sich den Traum von einem Eigenheim erfüllen? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Frau Wilding unter der Telefonnummer 0681/20812668.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit  
Arzt &lt;1.500m Apotheke &lt;1.000m Krankenhaus &lt;2.000m Kinder &  
Schulen Schule &lt;1.000m Kindergarten &lt;1.500m Nahversorgung Supermarkt  
&lt;500m Bäckerei &lt;1.500m Einkaufszentrum &lt;7.500m Sonstige Bank  
&lt;1.000m Geldautomat &lt;1.000m Post &lt;1.500m Polizei  
&lt;1.500m Verkehr Bus &lt;500m Autobahnanschluss &lt;2.000m Bahnhof  
&lt;1.000m Flughafen &lt;8.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Nutzfläche: 79.45m<sup>2</sup>

Zimmer: 4

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Elektro,

## Preisinformationen

Kaufpreis: 87000€

Nebenkosten: 247.23€

## Kontaktinformationen

Vorname: Anna

Nachname: Wilding

Tel.: +43 681 20812668

E-Mail: [anna.wilding@boechzelt-immobilien.at](mailto:anna.wilding@boechzelt-immobilien.at)