

Inserat ID: 3942

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:478.15€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

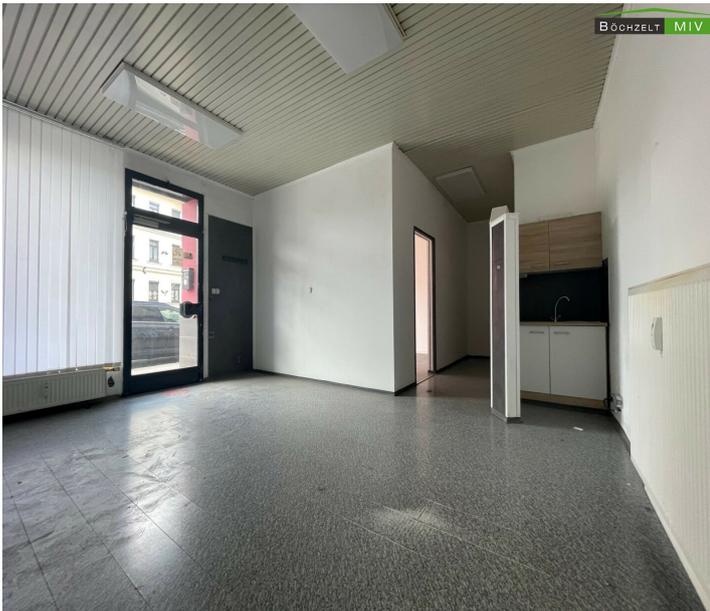
Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Nutzfläche: 48.22m²

Geschäftslokal in frequentierter Lage ++ KNITTELFELD ++



Zur Vermietung gelangt ein vielseitig verwendbares Geschäftslokal mit ca. 48,22 m² direkt an der Durchzugsstraße von Knittelfeld.

Das Geschäftslokal teilt sich wie folgt auf: 2 Räume, Teeküche & WC.

Die Heizkosten werden direkt an den Mieter verrechnet und sind nicht in der Mietaufstellung inkludiert.

Sie wollen Ihren Traum verwirklichen & suchen noch das passende Geschäftslokal?

Dann überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
<500m Apotheke <500m Krankenhaus <500m Kinder & Schulen
Schule <500m Kindergarten <500m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <6.000m
Sonstige Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m
Polizei <1.000m Verkehr Bus <500m Autobahnanschluss
<2.000m Bahnhof <1.000m Flughafen <6.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 48.22m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 91.5m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 1.51m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 478.15€

Kaution: 1434.45€

Nebenkosten: 168.12€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at