



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 51650

erstellt am : 29.03.2024

Objekttyp: 33

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:371.43€

Straße: Lobminger Straße

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Nutzfläche: 49.9m²

Grundfläche: 49.9m²

Geschäftsräumlichkeiten in der Lobmingerstraße ++ Knittelfeld ++



Zur Vermietung steht ab sofort eine Geschäftsräumlichkeit oder Lager in Knittelfeld. Das Objekt hat eine Größe von ca. 49,90 m² und befindet sich im Erdgeschoss der Liegenschaft Lobmingerstraße 20, 8720 Knittelfeld. Das Objekt verfügt über einen großen offenen Raum der sowohl straßenseitig, als auch über das Stiegenhaus zu begehen ist, ein WC sowie einen verglasten Balkon der als Teeküche oder Aufenthaltsraum verwendet werden kann.

Adaptierungen der Geschäftsfläche nach Absprache möglich!

Auch ein Kellerabteil zum Verstauen Ihrer Gegenstände steht Ihnen zur Verfügung. Vor der Liegenschaft befindet es einige freie/öffentl. Parkplätze.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns direkt unter der Telefonnummer 03512/822

37!Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKrankenhaus
<1.250mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten
<500mNahversorgungSupermarkt <250mBäckerei <500mEinkaufszentrum
<6.250mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <750mPolizei
<1.250mVerkehrBus <250mAutobahnanschluss <2.250mBahnhof
<1.000mFlughafen <6.750mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 49.9m²

Nutzfläche: 49.9m²

Zimmer: 2

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 206.3m²

hwbklasse: Fm²

fgeewert: 5.71m²

fgeeklasse: Gm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 371.43€

Kaution: 1800€

Nebenkosten: 108.31€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at