Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149363

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 31
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:625.35€
Straße:
8720 Knittelfeld
Steiermark Österreich

Nutzfläche: 66.08m²

Kontaktinformationen:

Anna Wilding
Tel: +43 681 20812668
anna.wilding@boechzelt-immobilien.

ca. 66,08 m² Geschäftsraum/Büro im OG ++ KNITTELFELD, Kompetenzzentrum ++

Zur Vermietung gelangt ab sofort ein ca. 66,08 m² großes Geschäftslokal/Büro.

Der große Raum könnte nach Absprache und Vereinbarung auch getrennt werden, die Küche beinhaltet: Geschirrspüler, Dampfgarer, Backofen & einen Kühlschrank mit Tiefkühlfach. Auf Wunsch und bei Bedarf könnte das Besprechungszimmer Nr. 30 mit ca. 38,65 m² separat dazu gemietet werden.

Die WC-Anlagen sind Allgemein im Gebäude und bei Bedarf wäre auch ein Carport sowie Lagerraum verfügbar.

Wir haben Ihr Interesse geweckt und Sie wollen detaillierte Informationen über die jeweiligen Flächen sowie dem Mietpreis? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Frau Anna Wilding unter der Telefonnummer 0681/20 81 2668 für einen unverbindlichen Besprechungs-/Besichtigungstermin.
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKrankenhaus <1.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <6.500mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <500mAutobahnanschluss <1.500mBahnhof <1.000mFlughafen <7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 66.08m²

Zimmer: 1

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie
Heizungsart: Zentral
Befeuerung: Pellets,
hwbwert: 221.7m²
hwbklasse: Fm²
fgeewert: 2.06m²
fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 625.35€
Kaution: 2251.26€
Nebenkosten: 148.25€

Kontaktinformationen

Vorname: Anna
Nachname: Wilding
Tel:: +43 681 20812668
E-Mail: anna.wilding@boechzelt-immobilien.at