

Inserat ID: 186952

erstellt am : 23.11.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:391.23€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

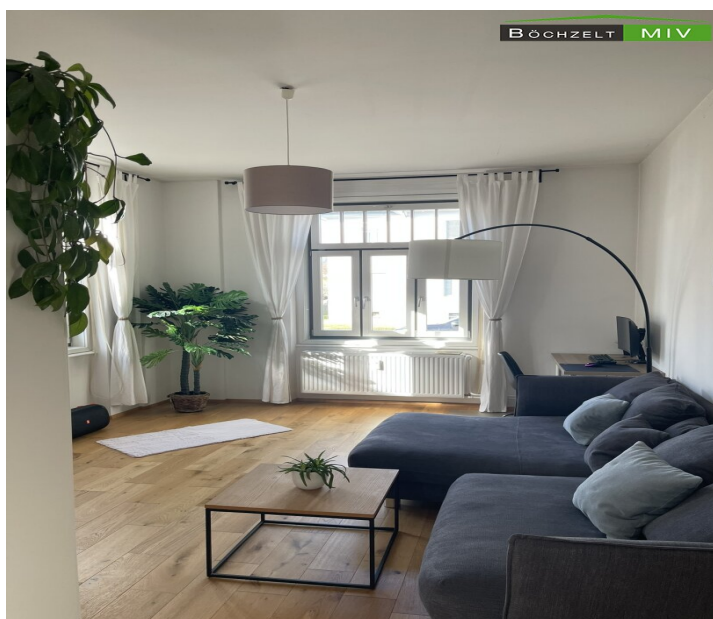
Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 61m²

Grundfläche: 61m²

KOFFER PACKEN & EINZIEHEN - Mietwohnung in Knittelfeld ++ nahe Stadtpark ++



Zur Vermietung gelangt eine vollmöblierte Wohnung mit einer große von ca. 61 m² in unmittelbarer Nähe des Stadtparks Knittelfeld.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche & WC. Auch ein Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung.

* Die Wohnung würde gegen eine Ablöse von ? 8.500,-- übergeben werden, das würde folgendes

beinhalten:

1. Wohnzimmer

Schreibtisch
Große Eckcouch (inkl. Polster)
Couchtisch Holz/Metall
Sideboard weiß
Wohnzimmerschrank/Kasten weiß
Stehlampe gebogen
Vorhänge inkl. Vorhangstange
MALM-Kommode, klein
Wandbilder (gesamtes Set, Wandmontage inkludiert)
IR-Heizpaneel
Leuchtmittel

2. Küche

Hochwertige DAN-Küche in U-Form inkl. aller fix verbauten Einbaugeräte

NEFF-Geschirrspüler (neu)
Herd/Backrohr
Dunstabzug

Kühl-Gefrierkombination (neu)
Offenes Küchenregal
Leuchtmittel

3. Vorraum

PAX-Schuhschrank, verspiegelt
Schwarzes Metallregal
Leuchtmittel

4. Schlafzimmer

Doppelbett (inkl. Lattenrost/Matratze, sofern gewünscht)
2 Kommoden
Vorhänge inkl. Vorhangstangen
Großer PAX-Kleiderschrank, verspiegelt

Großer PAX-Eckschrank verspiegelt
Leuchtmittel

Sie haben Interesse an einer schönen Mietwohnung? Kontaktieren Sie uns unter 03512/82237 und vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen Gesundheit Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus

<1.000m Kinder & Schulen Schule <500m Kindergarten

<500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum

<6.000m Sonstige Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei

<1.000m Verkehr Bus <500m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof

<1.000m Flughafen <6.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 61m²

Wohnfläche: 61m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 113.8m²

hwbklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 391.23€

Kaution: 1291.08€

Nebenkosten: 92.67€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at