



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 218754

erstellt am : 22.04.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:532€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

### Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

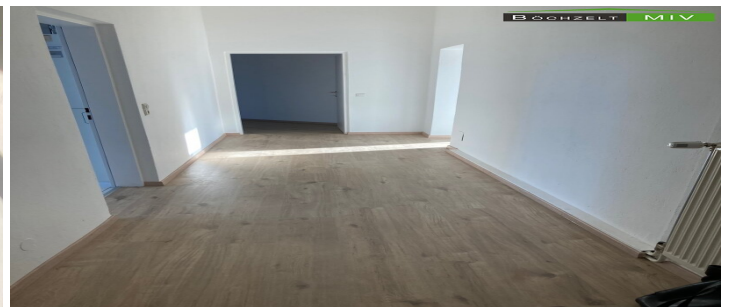
Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 98.14m<sup>2</sup>

Grundfläche: 98.14m<sup>2</sup>

### Mietwohnung mit zwei Schlafzimmer ++ Seckauerstraße ++



Helle und sehr großzügig aufgeteilte Wohnung mit hohen Räumen und hohen Fenstern ab 08/2026 zu vermieten. Das Zentrum sowie auch der Bahnhof sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Die Mietwohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Bad, WC, Abstellraum

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin können Sie uns gerne unter 03512/82237 erreichen!

Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;500m  
Apotheke &lt;500m  
Krankenhaus &lt;1.500m  
Kinder & Schulen  
Schule &lt;500m  
Kindergarten &lt;1.000m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;500m  
Bäckerei &lt;500m  
Einkaufszentrum &lt;7.000m  
Sonstige  
Bank &lt;500m  
Geldautomat &lt;500m  
Post &lt;1.000m  
Polizei &lt;500m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Autobahnanschluss &lt;1.500m  
Bahnhof &lt;500m  
Flughafen &lt;7.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 98.14m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 98.14m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerng: Fern,

hwbwert: 201.7m<sup>2</sup>

hwbklasse: Fm<sup>2</sup>

fgeewert: 2.72m<sup>2</sup>

fgeeklasse: Em<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 532€

Kaution: 2285.55€

Nebenkosten: 187.99€

## Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: [office@boechzelt-immobilien.at](mailto:office@boechzelt-immobilien.at)