

Inserat ID: 87780

erstellt am : 06.09.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:380€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

### Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 45m<sup>2</sup>

### helle Wohnung mit ca. 45,00 m<sup>2</sup> +++KNITTELFELD+++



Ab sofort gelangt gut aufgeteilte Wohnung ca. 45,00 m<sup>2</sup> in bester Lage in Knittelfeld in der Schmittstraße zur Vermietung. Die Wohnung ist ideal für Singles oder Paare geeignet und beeindruckt nicht nur durch eine tolle Lage, sondern auch durch die gute Raumaufteilung und den durchdachten Grundriss.

Die helle 2- Zimmer Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Badezimmer mit Dusche, separates WC, möblierte Küche und einem Schlafzimmer.

Eckdaten und Ausstattungshighlights:

2- Zimmer Wohnung in top Lage

möblierte Küche

Kellerabteil

Miete: 380,00 ? inkl. Küche, Betriebskosten - Strom und Heizung extra

Wir haben Ihr Interesse an dieser Immobilie geweckt ? Dann überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen Gesundheit Arzt &lt;500m Apotheke &lt;500m Krankenhaus

&lt;1.000m Kinder & Schulen Schule &lt;500m Kindergarten

&lt;500m Nahversorgung Supermarkt &lt;500m Bäckerei &lt;500m Einkaufszentrum

&lt;6.500m Sonstige Bank &lt;500m Geldautomat &lt;500m Post &lt;500m Polizei

&lt;1.000m Verkehr Bus &lt;500m Autobahnanschluss &lt;2.000m Bahnhof

&lt;1.000m Flughafen &lt;6.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Wohnfläche: 45m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Zimmer: 2

Bäder: 1

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 380€

Kaution: 1140€

## Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: [office@boechzelt-immobilien.at](mailto:office@boechzelt-immobilien.at)