



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 120282

erstellt am : 08.01.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:285.45€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 34m<sup>2</sup>

Grundfläche: 34m<sup>2</sup>

## **Mietwohnung mit hellen Räumen - Nahe Stadtzentrum Knittelfeld**



Zur Vermietung gelangt eine Mietwohnung in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums von Knittelfeld und hat eine Größe von 34 m<sup>2</sup>.

Die Geschäfte des alltäglichen Bedarfs erreichen Sie in wenigen Gehminuten sowie auch Ärzte, Banken, Schulen und vieles mehr.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;500m  
Apotheke &lt;500m  
Krankenhaus &lt;1.000m  
Kinder & Schulen  
Schule &lt;500m  
Kindergarten &lt;500m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;500m  
Bäckerei &lt;500m  
Einkaufszentrum &lt;6.500m  
Sonstige  
Bank &lt;500m  
Geldautomat &lt;500m  
Post &lt;500m  
Polizei &lt;1.000m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Autobahnanschluss &lt;2.000m  
Bahnhof &lt;1.000m  
Flughafen &lt;7.000m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 34m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 34m<sup>2</sup>

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 145.7m<sup>2</sup>

hwbklassse: Em<sup>2</sup>

fgeewert: 2.34m<sup>2</sup>

fgeeklasse: Dm<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 285.45€

Kautlon: 941.97€

Nebenkosten: 40.63€

## Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: [office@boechzelt-immobilien.at](mailto:office@boechzelt-immobilien.at)