



Inserat ID: 221571

erstellt am : 01.05.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:525.9€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 69.68m<sup>2</sup>

Grundfläche: 69.68m<sup>2</sup>

### **Kontaktinformationen:**

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

## **helle Mietwohnung mit Küche und Carport ++ mitten in Knittelfeld ++**



In der Seckauerstraße in Knittelfeld steht ab August 2026 eine schöne Wohnung mit einer Nutzfläche von ca. 69,68 m<sup>2</sup> zur Vermietung.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche, Fenster und WC, ein Carport sowie ein Kellerabteil.

Der Kühlschrank (Kühl-/Gefrierkombi) würde gegen eine Ablöse von ? 300,00 in der Wohnung bleiben.

Kontaktieren Sie uns gerne unter 03512/822 37!

Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;500m  
Apotheke &lt;500m  
Krankenhaus &lt;1.500m  
Kinder & Schulen  
Schule &lt;500m  
Kindergarten &lt;1.000m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;500m  
Bäckerei &lt;500m  
Einkaufszentrum &lt;7.000m  
Sonstige  
Bank &lt;500m  
Geldautomat &lt;500m  
Post &lt;1.000m  
Polizei &lt;500m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Autobahnanschluss &lt;1.500m  
Bahnhof &lt;500m  
Flughafen &lt;7.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 69.68m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 69.68m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Gas,

hwbwert: 108.6m<sup>2</sup>

hwbklasse: Dm<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 525.9€

Kaution: 2244.39€

Nebenkosten: 145.24€

## Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: [office@boechzelt-immobilien.at](mailto:office@boechzelt-immobilien.at)