

Inserat ID: 143653

erstellt am : 12.04.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 149000€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Anna Wilding

Tel: +43 681 20812668

anna.wilding@boechzelt-immobilien.

Wohnfläche: 42m²

Grundfläche: 990m²

SONNIGES GRUNDSTÜCK +++ ruhige Lage +++ Knittelfeld +++



Zum Verkauf gelangt ein sonniges Grundstück in ruhiger Lage.
Das Grundstück hat eine Fläche von 990 m² und befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum von Knittelfeld. Am Grundstück befindet sich ein Ferienhaus mit ca. 42 m² Wohnfläche und ca. 13,72 m² Terrassenfläche. Das Gebäude wurde ca. im Jahr 1985 erbaut.

- Widmung: Wohnen Allgemein
- Bebauungsdichte: 0,2 - 0,6
- AufschlieÙung: Strom und Wasser aufgeschlossen
- AufschlieÙung: KanalaufschlieÙung (lt. Auskunft der Gemeinde) in unmittelbarer Nähe

Gerne können Sie direkten Kontakt mit Frau Wilding unter 0681/20 81 26 68 aufnehmen um etwaige Fragen oder Anliegen zu besprechen!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 990m²

Wohnfläche: 42m²

Nutzungsart: Grundstück

Heizungsart: Ofen

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 149000€

Kontaktinformationen

Vorname: Anna

Nachname: Wilding

Tel.: +43 681 20812668

E-Mail: anna.wilding@boechzelt-immobilien.at