

Inserat ID: 141008

erstellt am : 01.04.2025

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 15000€

Straße:

3524 Kleinhaslau

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Karl Teicher

Tel: +43 664 411 29 90

immo.teicher@camporeal.at

Grundfläche: 12106m²

**FORSTWIRTSCHAFT: ca. 1,2 ha Wald im Waldviertel,
Ihr Traumplatz durch sichere Investition in Grund und
Boden**



Sie wollen ein ruhiges Plätzchen in der unberührten Natur?

Sie lieben den Geruch des Holzes und den Wald?

Dann sind Sie hier richtig!

In der Ortschaft Kleinhaslau der Gemeinde Sallingberg im Bezirk Zwettel liegen diese 3 zusammenhängenden Waldgrundstücke mit einer Gesamtfläche von ca. 1,2 ha. Durch einen Forstweg aufgeschlossen können Sie zu Ihrer selbst gebauten Holzknechthütte gelangen. Brennholz machen, die Stille des Waldes genießen, auf das Zwitschern der Vögel achten und das Fiepen oder Schrecken der Rehe hören, ist Ihr Genuss.

Sollte mein Angebot das Ziel Ihrer Träume sein, dann kontaktieren Sie mich rasch schriftlich oder telefonisch!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Klinik <7.000m
Apotheke <8.500m
Kinder & Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <4.000m
Nahversorgung
Supermarkt <4.000m
Bäckerei <4.000m
Sonstige
Bank <3.500m
Post <3.500m
Polizei <4.000m
Geldautomat <8.500m
Verkehr
Bus <500m
Flughafen <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 12106m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 15000€

Kontaktinformationen

Vorname: Karl

Nachname: Teicher

Tel.: +43 664 411 29 90

E-Mail: immo.teicher@camporeal.at