



Inserat ID: 195098

erstellt am : 19.01.2026

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 88000€

Straße:

9831 Kleindorf

Kärnten Österreich

### Kontaktinformationen:

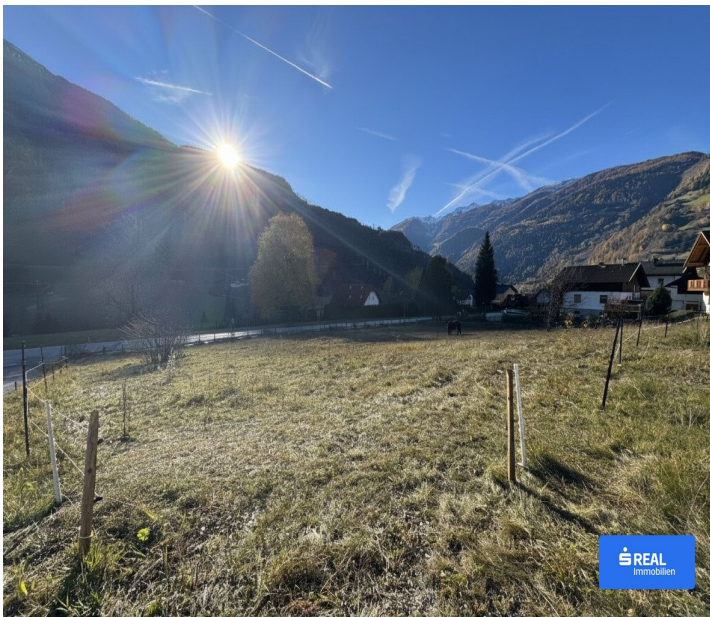
Gugganig Immobilien e.U.

Tel: +435 0100 - 33590

lienz@sreal.at

Grundfläche: 2032m<sup>2</sup>

## Ein Paradies für Skibegeisterte



... der Gletscher zum Greifen nah.

In Flattach, am Tor zum Mölltaler Gletscher, wartet ein besonderer Ort auf seine zukünftigen Bewohner: ein großzügiges Grundstück, das Raum für Ihre individuellen Wohnideen bietet ? eingebettet in eine beeindruckende Alpenkulisse, in der Natur, Ruhe und Lebensqualität harmonisch ineinandergreifen.

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum am Fuße des Mölltaler Gletschers ? dort, wo die Alpen ihre ganze Schönheit entfalten und jedes Zuhause zum Rückzugsort mit Bergblick wird. Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit Arzt &lt;3.500m Apotheke &lt;7.500m Kinder &lt;1.000m Schule &lt;1.000m Kindergarten &lt;1.000m Nahversorgung Supermarkt &lt;500m Bäckerei &lt;7.000m Sonstige Geldautomat &lt;500m Bank &lt;500m Post

&lt;2.000mPolizei &lt;7.000mVerkehrBus &lt;500mBahnhof &lt;7.500mAngaben  
Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 2032m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 88000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Gugganig

Nachname: Immobilien e.U.

Tel.: +435 0100 - 33590

E-Mail: [lienz@sreal.at](mailto:lienz@sreal.at)