



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 15260

erstellt am : 06.10.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:380€

Straße:

3033 Klausen-Leopoldsdorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Cornelia Mozdzanowski

Tel: +43 664 39 38 629

cornelia@haus-frau.at

Wohnfläche: 26m²

WOHNEN am LANDE - Singlewohnung in Hochstraß zu vermieten



HOCHSTRAß - NÄHE PRESSBAUM

SINGLEWOHNUNG - FERIENWOHNUNGdirekt am Lande...Ruhe geniessen !!

3 Minuten mit dem Auto zur A21 Autobahn

1 großer Wohnraum mit schönem Blick ins Grüne

Schwedenofen im Wohnzimmer

sep. Küche (Einbauküche mit allen Geräten)

Duschbad mit WC

Direkte Waldnähe...zum Joggen, Reiten, Biken, einfach die Natur genießen

brave Hunde sind erlaubt

8 Minuten mit dem Auto nach Pressbaum - sehr gute Infrastruktur, alle Einkaufsmöglichkeiten

Auto unbedingt notwendig

kein Energieausweis vorhanden

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <3.500m
Kinder &

Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt

<4.000m
Bäckerei <3.500m
Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat

<3.500m
Post <3.500m
Polizei <5.500m
Verkehr
Bus

<1.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <3.500m
Angaben Entfernung

Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 26m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Ofen

Zimmer: 1

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 380€

Kaution: 1140€

Nebenkosten: 30€

Kontaktinformationen

Vorname: Cornelia

Nachname: Mozdzanowski

Tel.: +43 664 39 38 629

E-Mail: cornelia@haus-frau.at