



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 31200

erstellt am : 21.12.2023

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 599000€

Straße:

9073 Klagenfurt, 13. Bez.: Viktring

Kärnten Österreich

Kontaktinformationen:

Gernot Dorfer

Tel: +43 660 71 000 71

dorfer@dorfer.immo

Wohnfläche: 123.19m²

Neue Doppelhaushälfte in Klagenfurt/Viktring



Auf einem ruhigen und sonnigen Plätzchen entsteht die Doppelhaushälfte (Ziegel-massiv), deren attraktive Lage auch eine ideale Infrastruktur miteinschließt.

Die moderne Doppelhaushälfte verfügt über einen 156 m² großen Garten, eine Terrasse, ein Doppelcarport, sowie einen Kellerersatz-/Geräteraum. Neben der schlüsselfertigen Herstellung des Wohnhauses ist auch die Pflasterung und Einfriedung im Kaufpreis enthalten.

Wir freuen uns über Ihre Anfrage, weitere Angebote finden Sie unter www.dorfer.immo. Infrastruktur / Entfernungen: Gesundheit/Arzt < 1.500m, Apotheke < 1.500m, Krankenhaus < 3.500m, Klinik < 3.500m, Kinder < 3.500m, Schulen/Schule < 1.000m, Kindergarten < 1.500m, Universität < 3.500m, Höhere Schule

<4.000mNahversorgungSupermarkt <1.000mBäckerei
<1.500mEinkaufszentrum <4.000mSonstigeBank <1.500mGeldautomat
<1.500mPost <1.500mPolizei <1.500mVerkehrBus
<500mAutobahnanschluss <4.000mBahnhof <1.500mStraßenbahn
<3.500mFlughafen <7.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 123.19m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Luftwärmepumpe,

Preisinformationen

Kaufpreis: 599000€

Kontaktinformationen

Vorname: Gernot

Nachname: Dorfer

Tel.: +43 660 71 000 71

E-Mail: dorfer@dorfer.immo