



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233024

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 226000€

Straße: Feldkirchner Straße

9020 Klagenfurt am Wörthersee

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 55m<sup>2</sup>

### **Zeitgemäßer Wohnkomfort in ruhiger Grünlage**



Die Wohnung befindet sich im ersten Stock (mit barrierefreiem Aufzug) und verfügt über ein Wohn- / Esszimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer, einen Abstellraum, ein WC, ein Bad und einen Balkon (18,20 m<sup>2</sup>). Zusätzlich gibt es ein Kellerabteil (11,80 m<sup>2</sup>) und einen Tiefgaragenstellplatz. Das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, ist um das Jahr 2020 herum erbaut worden und befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand mit modernen Einrichtungen.

Schätzwert: 226.000 EUR

Geringstes Gebot: 158.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 55m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

## Preisinformationen

Kaufpreis: 226000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)