



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 157947

erstellt am : 18.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 162067€

Straße:

9020 Klagenfurt am Wörthersee

Kärnten Österreich

Kontaktinformationen:

Anlegerwohnung24.at .

Tel:

office@captura-group.cc

Wohnfläche: 36.7m²

Nutzfläche: 38.7m²

**NEUBAU-Anlegerwohnung: Mietertrag ca. ? 880,-
durchschnittlich pro Monat - TOP-Mietrendite**



Diese Wohnung unterteilt sich in einen großen Wohn-Schlafrum mit moderner Einbauküche, ein Badezimmer mit WC und einen Vorraum und einen Balkon.

Projektbeschreibung Dieses Neubauprojekt entsteht in Klagenfurt am Wörthersee und verfügt über insgesamt 76 Wohneinheiten, wobei es sich zum größten Teil um Kleinwohnungen handelt, die als ideales Starterinvestment für Anleger geeignet sind. >>> Um alle verfügbaren Wohnungen, Preise und Exposé zu sehen bitte **HIER KLICKEN**

Eckdaten

Wohnfläche: 36.7m²

Nutzfläche: 38.7m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 29.4m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.74m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 162067€

Kontaktinformationen

Vorname: Anlegerwohnung24.at

Nachname: .

E-Mail: office@captura-group.cc