



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 137652

erstellt am : 19.03.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 175000€

Straße:

9201 Klagenfurt am Wörthersee

Kärnten Österreich

Grundfläche: 600m²

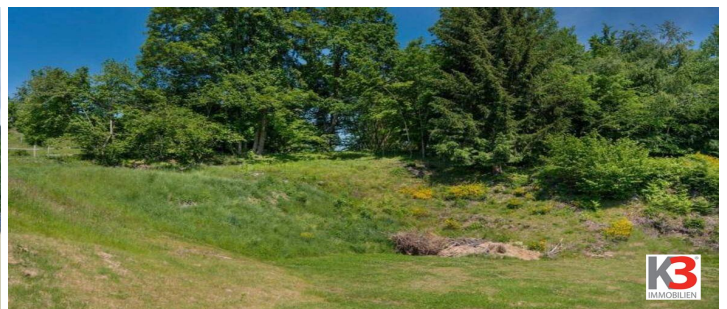
Kontaktinformationen:

Marilene Novak

Tel: +43 677 62875831

m.novak@k3-immo.at

K3 - Ruhiges Baugrundstück in Wörthersee Nähe



Das Grundstück ist ruhig gelegen und hat eine Ausrichtung nach Süd-Osten in Hanglage
Nur ca. 500 m Luftlinie vom Wörthersee entfernt in der Hallegger Straße in Klagenfurt nahe
Krumpendorf

Erschlossen, alle Anschlüsse sind am Nachbargrundstück

Die private Zufahrtsstraße ist mit einem Servitut gesichert

Es ist naturnah und für viele Bauprojekte geeignet

Es gibt keine Bauverpflichtung

Es wird neu geteilt, die Teilungskosten trägt der Verkäufer, an Infrastrukturkosten kommen noch ca.
5000? dazu

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 600m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 175000€

Kontaktinformationen

Vorname: Marilene

Nachname: Novak

Tel.: +43 677 62875831

E-Mail: m.novak@k3-immo.at