



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 212938

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 186000€

Straße: Chikago

2421 Kittsee

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 182m<sup>2</sup>

Grundfläche: 558m<sup>2</sup>

## **Einfamilienhaus mit offenem Wohn-/Essbereich und Ausbaureserve im DG**



Einfamilienhaus ohne Unterkellerung, besteht aus einem Erdgeschoss und einem ausgebauten Dachgeschoss (Rohbau). Die Bruttogrundfläche beträgt 182,34 m<sup>2</sup>. Das genaue Baujahr ist unbekannt, jedoch wird es auf etwa 1960 geschätzt. Die Raumaufteilung umfasst: Im Erdgeschoss befinden sich ein Vorraum, ein WC, ein Zimmer, ein Wohn- und Esszimmer mit offener Küche sowie eine Terrasse. Im Dachgeschoss gibt es einen Vorraum, zwei Zimmer, ein Badezimmer und einen Dachbodenraum.

Schätzwert: 186.000 EUR

Geringstes Gebot: 139.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 558m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 182m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 4

## Preisinformationen

Kaufpreis: 186000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)