

Inserat ID: 139771 erstellt am: 27.03.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:3033€

Straße:

6322 Kirchbichl Tirol Österreich

Grundfläche: 2022m²

#### Kontaktinformationen:

Klaudio Zefi

Tel: +43 699 16 18 75 75

klaudio@zefi.at

# Chance für Unternehmer! Mischgebiet auf Baurecht an der Lofererstraße Kirchbichl



Exklusiv bei Zefi Immobilien: Mischgebiet (Mb) in Kirchbichl Lofererstraße Sie sind Unternehmer und finden kein geeignetes Grundstück für Ihr Unternehmen?Sie müssen sich entscheiden, ob Sie Ihr Unternehmen ansiedeln oder doch privat bauen?Exklusiv bei Zefi Immobilien finden Sie die Lösung für Ihre Probleme:Ideale Chance für Unternehmer mit Weitblick!Wir vermarkten exklusiv das bereits für ein Mischgebiet gewidmete Baufeld an der Lofererstraße Kirchbichl.Ihnen bietet sich eine seltene Gelegenheit Arbeiten und Wohnen so günstig wie nie miteinander zu verbinden.Das Grundstück ist zudem erschlossen.Straßenprojekt und Oberflächenentwässerung werden individuell an die Bedürfnisse angepasst projektiert. Sie können auf diesem Grundstück folgendes bauen:

- reine Gewerbefläche- Gewerbefläche wie z.B. Produktion/Werkstatt/Showroom/Büro und darüber Personalwohnungen

Die Mischung macht´s! In diesem Fall können Sie Privates mit Beruflichem verbinden. Profitieren Sie von unserer Expertise im Bereich Gewerbeimmobilien und Projektentwicklung. Wir verfügen über die meisten Gewerbegrundstücke in Tirol und vermarkten zurzeit über 200 ha Gewerbefläche in Tirol. Fragen Sie uns an.Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.Suchagent anlegen - https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

## Eckdaten

Grundfläche: 2022m² Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 3033€

#### Kontaktinformationen

Vorname: Klaudio Nachname: Zefi

Tel:: +43 699 16 18 75 75 E-Mail: klaudio@zefi.at