

Inserat ID: 25578

erstellt am : 22.11.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 486000€

Straße:

3400 Kierling

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

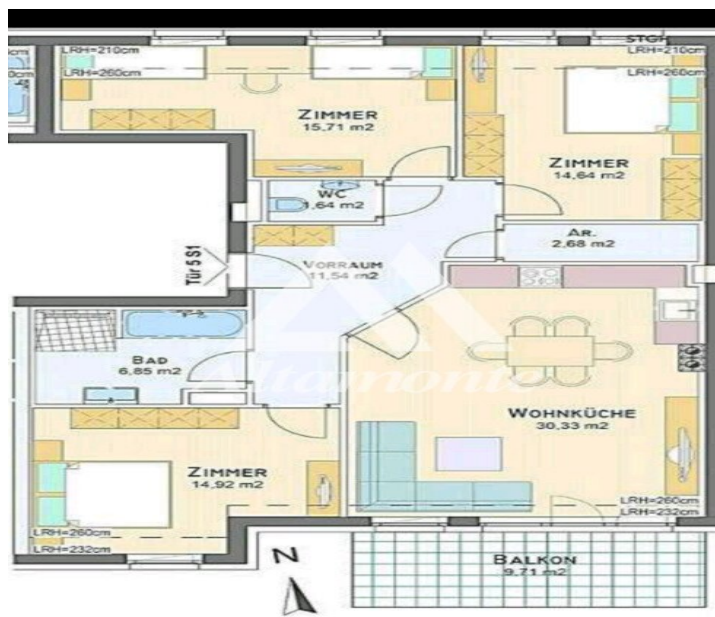
Daniel Weiss

Tel: +43 660 609 5555

daniel.weiss@altamonte.at

Wohnfläche: 98m²

FAMILIENFREUNDLICHE 4 ZIMMER EIGENTUMSWOHNUNG mit Balkon in Kierling



Infos zur Wohnung:

4 Zimmer

Familienfreundlich

ca. 98m²

Balkon mit ca. 9m²

Pelletz Heizung

Hauseigene Tiefgarage (der Stellplatz ist im Kaufpreis integriert, muss aber nicht dazugekauft)

werden)
Hochwertige moderne Markeneibauküche
zweiter Liftstock
idealer Grundriss
große Wohnküche mit Zugang zum Balkon

Für weitere Fragen steht Ihnen unser Immobilienberater, Herr Daniel Weiss, natürlich gerne unter +436606095555 oder daniel.weiss@altamonte.at zur Verfügung! Ich freue mich auf Ihre Anfrage.

Kosten:

Kaufpreis: ? 486.000,-- inkl. Stellplatz

Nebenkosten die vom Käufer zu tragen sind:

Provision: 3% vom Kaufpreis zuzüglich 20% USt.
Kosten der Erstellung des Kaufvertrages, sowie Vertragsserrichter wenn vorgegeben

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <2.000m Krankenhaus <4.000m Kinder
< Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.000m Höhere
Schule <9.000m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei
<3.500m Einkaufszentrum <8.000m Sonstige Bank <4.000m Geldautomat
<4.000m Post <500m Polizei <4.000m Verkehr Bus <500m Straßenbahn
<8.000m Bahnhof <3.500m Autobahnanschluss <5.500m U-Bahn
<10.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 98m²

Zimmer: 4

Bäder: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Pellets,

Preisinformationen

Kaufpreis: 486000€

Kontaktinformationen

Vorname: Daniel

Nachname: Weiss

Tel.: +43 660 609 5555

E-Mail: daniel.weiss@altamonte.at