



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171711

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 236500€

Straße: Meierhofstraße

2192 Kettlasbrunn

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 256m²

Grundfläche: 674m²

2-Familienhaus - provisionsfrei -



Zweifamilienhaus mit zwei Stockwerken und ausgebautem Dachgeschoss. Es hat eine Wohnfläche von 255,61 m² und wurde im Jahr 1950 erbaut, mit Umbauten und Erweiterungen im Jahr 1987 und 2007. Das Gebäude verfügt über keine Keller. Die Raumaufteilung gliedert sich wie folgt: Im Erdgeschoss befindet sich die Wohnung 1 mit Vorraum, 2 Zimmern, Badezimmer/WC, Küche und Wohnzimmer (insgesamt 7,87 m²). Im Obergeschoss befindet sich Wohnung 2 mit Vorraum, Dusche, WC, Küche und Wohnzimmer (insgesamt 66,57 m²). Im Dachgeschoss der Wohnung 2 gibt es ein Badezimmer, WC, 2 Büros, eine Sauna, ein Kabinett, 2 weitere Zimmer, einen Flur und einen Luftraum (insgesamt 111,17 m²).

Schätzwert: 236.500 EUR

Geringstes Gebot: 118.250 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 674m²

Wohnfläche: 256m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 6

Preisinformationen

Kaufpreis: 236500€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at