



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149724

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 236500€

Straße: Meierhofstraße

2192 Kettlasbrunn

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 256m²

Grundfläche: 674m²

2-Familienhaus - provisionsfrei -



2-geschossiges Zweifamilienhaus ohne Keller, mit ausgebautem Dachgeschoss. Es bietet eine Wohnfläche von insgesamt 255,61 m² und wurde im Jahr 1950 erbaut, mit Umbauten und Erweiterungen in den Jahren 1987 und 2007. Die Raumaufteilung umfasst im Erdgeschoss eine Wohnung mit Vorraum, 2 Zimmern, Bad/WC, Küche und Wohnzimmer (insgesamt 7,87 m²). Im Obergeschoss befindet sich eine weitere Wohnung mit Vorraum, Dusche, WC, Küche und Wohnzimmer (insgesamt 66,57 m²). Das ausgebauten Dachgeschoss der zweiten Wohnung verfügt über ein Bad, WC, 2 Büros, Sauna, Kabinett, 2 Zimmer, Flur und einen Luftraum, mit einer Gesamtfläche von 111,17 m².

Schätzwert: 236.500 EUR

Geringstes Gebot: 177.375 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 674m²

Wohnfläche: 256m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 6

Preisinformationen

Kaufpreis: 236500€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at