



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 43615

erstellt am : 26.02.2024

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8605 Kapfenberg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Klaus Bischof

Tel:

immo@ibi.at

Grundfläche: 1750000m²

175 ha Forst - Eigenjagd in Bruck - Kapfenberg



175 ha Forstbesitz in der Hochsteiermark

Dieser Forstbesitz mit ca. 175 ha liegt auf einer durchschnittlichen Seehöhe von rd. 780 m. Ein hervorragender Forstbestand mit hohen Holzbonitäten zeichnen dieses generationsübergreifende Investment aus. Auch die sehr gute Forstwegerschließung lässt dies leicht bewirtschaften und die Bringung ist relativ einfach. Nicht weit vom Besitz gibt es holzverarbeitende Unternehmen, welche diese überlangen, sehr guten Holzbestände Fichte, Lärche, Tannen benötigen.

Die Jagd ist ausschließlich auf Rehwild und Niederwild fokussiert. Sämtliche Jagdeinrichtungen sind gut funktionstüchtig und man ist von Graz max. 35 Minuten entfernt. Dieser Forstbesitz ist ein sehr guter Wirtschaftswald und Sie können auch Gebäude dazu erwerben, sollte ein Bedarf

bestehen.

Für nähere Informationen steht unser Büro selbstverständlich gerne zur Verfügung. Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus
<5.000m
Klinik <10.000m
Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten
<2.000m
Universität <3.500m
Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei
<2.000m
Einkaufszentrum <2.000m
Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat
<2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.000m
Verkehr
Bus
<2.000m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <2.000m
Flughafen
<3.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1750000m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Bischof

E-Mail: immo@ibi.at