



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149317

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:624.65€

Straße: Kammersdorf

2033 Kammersdorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

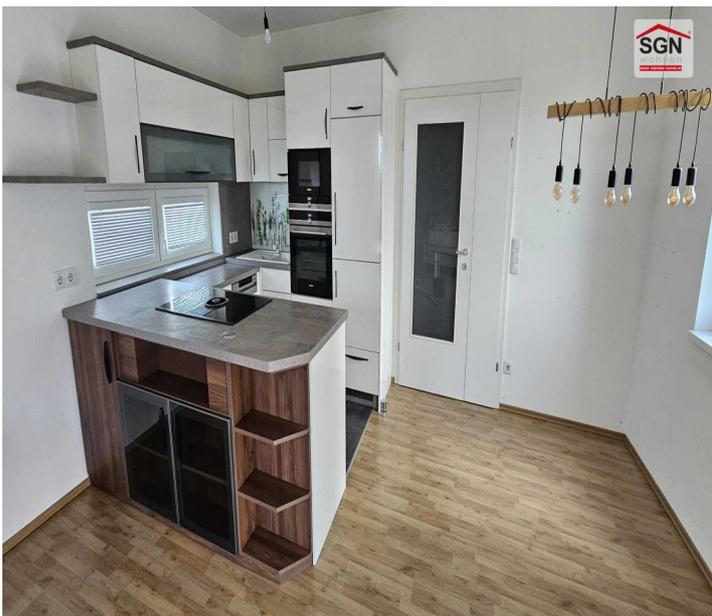
Rudolf Georg Kochesser, MA

Tel: +43 664 8347374

Rudolf.Kochesser@sgn.at

Wohnfläche: 59.87m²

Junges Wohnen mit Garten in Kammersdorf



Diese moderne, Erdgeschosswohnung in ruhiger Lage von Niederösterreich bietet 59,87 m² Wohnfläche mit zwei hellen Zimmern ? ideal für Singles, Paare oder kleine Familien.

Hochwertiger Laminat, Fußbodenheizung und ein stilvolles Bad mit Fenster und Badewanne sorgen für Wohnkomfort. Ein besonderes Highlight ist die Terrasse mit Zugang zum eigenen Garten ? perfekt zum Entspannen und Genießen.

Ein Stellplatz, Kabel-/Sat-TV-Anschluss und die Nähe zu Busverbindung und Kindergarten runden das Angebot ab.

Vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in

Kammersdorf!

Infrastruktur / Entfernungen
GesundheitKlinik <3.975m
Arzt <4.750m
Apotheke <4.750m
Kinder <2.525m
SchulenSchule <2.525m
Kindergarten <475m
NahversorgungSupermarkt <3.050m
SonstigeGeldautomat <4.775m
Bank <4.775m
Post <3.675m
VerkehrBus <375m
Angaben
Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 59.87m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Luftwärmepumpe,
hwbwert: 31m²

fgeewert: 0.69m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 624.65€

Nebenkosten: 184.87€

Kontaktinformationen

Vorname: Rudolf Georg

Nachname: Kochesser, MA

Tel.: +43 664 8347374

E-Mail: Rudolf.Kochesser@sgn.at