



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171745

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 63100€

Straße: Teuffenbachstraße

8750 Judenburg

Österreich

Wohnfläche: 78m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1339m<sup>2</sup>

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

### **3-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Balkon + Zentrumsnah +**



Die Wohnung Nr. 10 im vierten Stock hat eine Wohnfläche von 73,83 Quadratmetern und besteht aus einem Eingangsbereich, einem separaten WC, einem Badezimmer, einer Abstellkammer, einer Küche, einem Zimmer, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer, einer Loggia (4,10 Quadratmeter) und einem Balkon (2,50 Quadratmeter). Außerdem gehört ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 7,40 Quadratmetern dazu. Das Gebäude wurde im Jahr 1962 erbaut.

Schätzwert: 63.100 EUR

Geringstes Gebot: 31.550 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 1339m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 78m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 3

## Preisinformationen

Kaufpreis: 63100€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)