



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 165774

erstellt am : 09.08.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 89900€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 79m²

**++ schöne, gut aufgeteilte ETW mit wunderschöner
Fernsicht ++**



Wohnen im obersten Stock, wo es nach obenhin immer heller und sonniger wird. Dazu ein toller Blick auf die Berge - Herz was willst du mehr?

Die Wohnung hat Potential, denn die sehr gute Stadtlage bietet viele Vorteile.

Erledigen Sie alle Dinge des täglichen Bedarfs zu Fuß, da Sie in wenigen Gehminuten einkaufen oder in den Park oder zum Restaurant gehen können. Sollten Sie Ihre Arbeit in der Stadt haben, so lassen Sie das Auto stehen und fahren gerne mit dem Rad oder sind per pedes unterwegs! Abends lassen Sie den Tag gemütlich am Hauptplatz ausklingen und treffen sich dort mit Ihren Freunden.

Aufteilung:

- Vorraum

- Küche mit Ausgang auf die Loggia (verglasst wie ein Wintergarten)
- Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- Bad mit Dusche
- WC

Hat diese Immobilie Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie uns direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 79m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 152.11m²

hwbklasse: Em²

fgeewert: 2.28m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 89900€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at