



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 141901

erstellt am : 05.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 79000€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 54.1m²

++sonnige, saubere ETW mit Loggia und Garage++



Suchen Sie eine sonnige, schöne Eigentumswohnung mit Küche in der Stadt?

++ Sofort einziehen und wohlfühlen ++

Diese zentral gelegene Eigentumswohnung in Judenburg bietet Ihnen alles, was Sie brauchen! Mit einem Lift, einer gemütlichen Loggia und einer eigenen GARAGE wartet diese Immobilie darauf, von neuen Bewohnern entdeckt zu werden.

Genießen Sie die perfekte Lage, die es Ihnen ermöglicht, alle Besorgungen des täglichen Bedarfs bequem zu Fuß zu erledigen. Einkaufen, der Besuch im Park oder ein entspanntes Abendessen im Restaurant? alles ist nur wenige Minuten entfernt. Auch wichtige Anlaufstellen wie das Finanzamt, die WKO, die Post/P.S.K. und Banken sind in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

Vorraum
Küche
Schlafzimmer
Wohnzimmer
Badezimmer mit Dusche
WC
Abstellraum

sonstiges:

Kellerabteil
Lift

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit ? vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m Apotheke <1.000m Krankenhaus <1.000m Kinder & Schulen
Schule <1.000m Kindergarten <500m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <8.500m Sonstige
Bank <500m Geldautomat <500m Post <1.000m Polizei <500m Verkehr
Bus <500m Autobahnanschluss <1.000m Bahnhof <1.500m Flughafen
<8.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 54.1m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuernng: Elektro,

hwbwert: 70m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.84m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 79000€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at