



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171512

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:479.91€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 62.44m²

Grundfläche: 62.44m²

1. MONAT HAUPTMIETZINSFREI + PROVISIONSFREI:

Mietwohnung mit ca. 62,44 m² im Wohnpark

Zirbenblick ++ "Steirerhome" ++



Im Wohnpark Zirbenblick, Judenburg erwartet Sie eine Mietwohnung mit ca. 62,44 m².

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Küche, offener Wohn-/Essbereich mit Ausgang auf die Loggia, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und ein separates WC.

Auch ein Kellerabteil steht Ihnen zum Verstauen Ihrer Gegenstände zur Verfügung.

Angebot: Wir bieten Ihnen bei Anmietung ein Monat Hauptmietzinsfrei!

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann überzeugen Sie sich selbst von der neu sanierten Mietwohnung und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <1.500m
Kinder <1.500m
Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <9.000m
Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 62.44m²

Wohnfläche: 62.44m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 96.1m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 2.24m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 479.91€

Kaution: 1583.7€

Nebenkosten: 156.38€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at