

Inserat ID: 165773

erstellt am : 09.08.2025

Objekttyp: 32

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:2000€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

### Kontaktinformationen:

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 500m<sup>2</sup>

## APPARTEMENTHAUS sucht neuen Betreiber!



### GÄSTEHAUS mit 17 abgeschlossenen Appartements zu vermieten!

Sie haben Spaß am Umgang mit Gästen? Dann haben wir den richtigen Job für Sie! Vermieten Sie 17 voll möblierte, abgeschlossene Appartements und werden Sie Gastgeber für Ferienwohnungen fürs ganze Jahr!

Der Wohnbereich ist neu möbliert - in jedem Appartement befinden sich 2 Betten, WC, Dusche, eine Garderobe und ein Kühlschrank.

Zusätzlich gibt es einen Frühstücksraum, einen Waschraum mit Waschmaschine und einen Parkplatz direkt vor dem Haus.

Bei Interessen melden Sie sich gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin bei uns im Büro! Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Gemäß §6 Abs. 4 Maklergesetz wird auf das wirtschaftliche Naheverhältnis zum Abgeber betreffend des angebotenen Objektes hingewiesen.

Energieausweis in Ausarbeitung!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen	Gesundheit	Arzt
&lt;500m Apotheke	&lt;1.500m Krankenhaus	&lt;1.500m Kinder
&lt;500m Schulen	&lt;2.000m Schule	&lt;1.000m Kindergarten
&lt;6.500m Nahversorgung	&lt;1.000m Supermarkt	&lt;1.000m Bäckerei
&lt;1.500m Einkaufszentrum	&lt;1.500m Bank	&lt;1.500m Geldautomat
&lt;1.000m Post	&lt;2.000m Polizei	&lt;2.000m Verkehr
&lt;500m Autobahnanschluss	&lt;1.500m Bahnhof	&lt;1.500m Flughafen
&lt;7.000m Angaben	Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap	

## Eckdaten

Nutzfläche: 500m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Pellets,

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 2000€

Kaution: 20000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at