



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 105878

erstellt am : 07.11.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:702.17€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 88.51m²

++barrierefreie, geförderte 3-Zimmer-Wohnung - direkt am Hauptplatz++



Die barrierefreie Wohnung befindet sich im 1.OG mit 89 m² und teilt sich auf in Flur, einen offenen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon, zwei Schlafzimmer und ein neues Bad mit Dusche und WC. Weiters ein separates WC und ein Abstellraum.

Zusätzlich bietet die Wohnung weiteren Stauraum durch das zugeteilte Kellerabteil. Parkmöglichkeiten sind ausreichend vorhanden.

Ein weiterer Pluspunkt ist die Verkehrsanbindung. Mit einer Bushaltestelle direkt vor der Tür, einem Autobahnanschluss in unmittelbarer Nähe und einem Bahnhof in wenigen Autominuten erreichen

Sie bequem alle wichtigen Ziele. Auch für Pendler ist diese Lage perfekt, da Sie schnell und unkompliziert zu Ihrem Arbeitsplatz gelangen.

Erledigen Sie alle Dinge des täglichen Bedarfs zu Fuß, da Sie in wenigen Gehminuten die Apotheke, einen Supermarkt oder aber auch einfach ein Restaurant erreichen.

Kontaktieren Sie uns direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus

<1.000m
Kinder & Schu len
Schule <500m
Kindergarten

<1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum

<7.500m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei

<500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof

<1.000m
Flughafen <7.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 88.51m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerng: Fern,

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 702.17€

Kaution: 2699.52€

Nebenkosten: 132.77€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at