

Inserat ID: 105878

erstellt am : 07.11.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Nutzfläche: 88.51m²

Kontaktinformationen:

Beate Beate

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Neu renovierte Altbauwohnung ? zentral am Hauptplatz von Judenburg



Diese neu sanierte Altbauwohnung vereint historischen Charme mit zeitgemäßem Wohngefühl. Hohe Räume, edle Böden und liebevolle Details schaffen eine besondere Atmosphäre, in der man sich sofort zuhause fühlt.

Das Herzstück der Wohnung bildet der großzügige Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon ? ideal, um den Blick in den Innenhof zu genießen oder den Tag gemütlich ausklingen zu lassen. Zwei helle Schlafzimmer, ein großes Badezimmer, ein praktischer Abstellraum (bzw. Schrankraum) sowie ein separates WC sorgen für hohen Wohnkomfort.

Ein eigener Parkplatz steht zur Verfügung, und über ein Tor gelangen Sie direkt auf den Hauptplatz von Judenburg ? zentraler und stilvoller kann man kaum wohnen!

Kontaktieren Sie uns direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaßlers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernung Gesundheit Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus <1.000m Kinder & Schulen Schule <500m Kindergarten <1.000m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <7.500m Sonstige Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <500m Verkehr Bus <500m Autobahnanschluss <1.000m Bahnhof <1.000m Flughafen <7.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 88.51m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

Zimmer: 3

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaution: 2681.07€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Beate

Tel:: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at