

Inserat ID: 172612

erstellt am : 22.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:691.74€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 82.89m²

Grundfläche: 82.89m²

**PROVISIONSFREI ++ Steirerhome ++ WOHNUNG mit
ca. 82 m² im Wohnpark Zirbenblick - 1. Monat
HMZ-FREI**



Zur Vermietung gelangt eine Mietwohnung mit ca. 82,89 m² im Wohnpark Zirbenblick, Judenburg.

Die Raumaufteilung ist optimal für Paare und Sie haben genügend Platz. Auch eine Loggia sowie ein Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung.

Angebot: Wir bieten Ihnen bei Anmietung ein Monat Hauptmietzinsfrei!

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 48,00

HWB Klasse: B

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <1.500m
Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <9.000m
Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 82.89m²

Wohnfläche: 82.89m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 48m²

hwbklasse: Bm²

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 691.74€

Kaution: 2282.73€

Nebenkosten: 243.13€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at