



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 158275

erstellt am : 28.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 85000€

Straße:

8750 Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 55.8m²

**++schöne, sehr saubere, voll möblierte ETW mit
Loggia, Lift und TG-Platz++**



56 m² sehr saubere, helle Wohnung in Zentrumsnähe mit Tiefgaragenplatz

2-Zimmer-Wohnung im 3. Stock mit Lift und sonniger Loggia! Wohnen in zentrumsnaher und ruhiger Lage!

Genießen Sie die Vorteile, fußläufig in die Stadt spazieren zu können. Lassen Sie Ihr Auto in der Tiefgarage und steigen Sie aufs Fahrrad! Geschäfte sind sehr gut auch zu Fuß erreichbar.

Raumaufteilung:

Vorraum

Küche mit kleinem Essbereich

Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia
1 Schlafzimmer
Badezimmer mit Badewanne
separates WC mit Waschbecken
Abstellraum

sonstiges:

Kellerabteil
Tiefgaragenparkplatz
Lift

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 55.8m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

hwbwert: 80m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 3.16m²

fgeeklasse: Em²

Preisinformationen

Kaufpreis: 85000€

Nebenkosten: 134.4€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at