



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 226435

erstellt am : 18.05.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:648.5€

Straße:

8380 Jennersdorf

Burgenland Österreich

Kontaktinformationen:

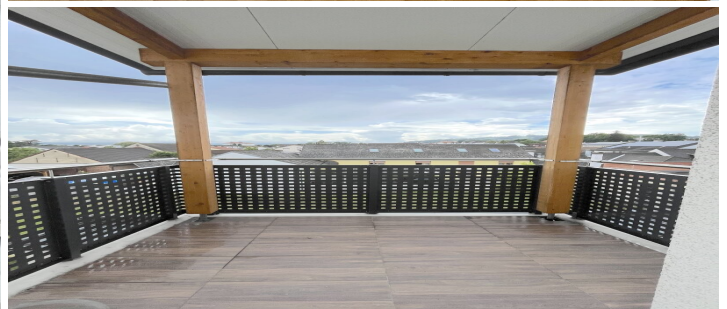
Stefan Neubauer

Tel:

anfragen@p-immo.at

Wohnfläche: 83m²

Große und helle 3-Zimmer-Whg mit Balkon



Großzügige 3-Zimmer-Wohnung im Herzen von Jennersdorf.

Die Wohnung liegt direkt am Hauptplatz von Jennersdorf und profitiert von einer erstklassigen Lage. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zu allen Einkaufsmöglichkeiten, Geschäften und Dienstleistungen, die der Ort zu bieten hat. Genießen Sie die Annehmlichkeiten des Stadtlebens und die Atmosphäre direkt vor Ihrer Haustür.

Highlights:

- Sonniger Balkon
- Gute Aufteilung
- Direkt am Hauptplatz der Stadt Jennersdorf

- Die Heizkosten werden pauschal abgerechnet
- Parkplatz im Innenhof ist inkludiert

Ein Carport und Kellerabteil können zusammen für ? 40,- gemietet werden.

Die Wohnung liegt direkt am Hauptplatz von Jennersdorf und profitiert von einer erstklassigen Lage. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zu allen Einkaufsmöglichkeiten, Geschäften und Dienstleistungen, die der Ort zu bieten hat.

Genießen Sie die Annehmlichkeiten des Stadtlebens und die Atmosphäre direkt vor Ihrer Haustür. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <6.500m
Krankenhaus <10.000m
Apotheke <500m
Klinik <8.000m
Kinder <Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <9.000m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <8.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 83m²

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 58m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 648.5€

Nebenkosten: 58.5€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefan

Nachname: Neubauer

E-Mail: anfragen@p-immo.at