



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 106590

erstellt am : 09.11.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 379500€

Straße:

6200 Jenbach

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Matthias Gritsch

Tel:

office@gritsch.immo

Grundfläche: 633m²

PREISREDUZIERT ! Grundstück nahe Jenbach



In sonniger, ruhiger Lage gelangt dieses über 600qm große Grundstück zum Verkauf. Im Preis inbegriffen ist eine bauverhandelte kleine Wohnanlage.

Das Baugrundstück befindet sich in einer ruhigen Lage und auch liegt äußerst verkehrsgünstig, Anbindung an die A12, nur wenige Fahrminuten entfernt. In ca. 5 Minuten erreichen Sie den Bahnhof Jenbach. Die Landeshauptstadt Innsbruck ist in nur 20 Minuten Zugfahrt gut erreichbar. Bei einem unverbindlichen persönlichen Termin können alle offenen Fragen geklärt werden und natürlich das Grundstück besichtigt werden.

Courtagepassus: Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben - Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Ich übernehme keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Kaufnebenkosten Lt. Beiblatt und insbesondere 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 %

Grundbuchseintragungsgebühr, 3,0 % zzgl. 20 % USt Erfolgshonorar, 1,5% zzgl. 20 % USt Kosten für die Errichtung des Kaufvertrages und Treuhandschaft lt. Anwaltstarif zzgl.
Barauslagen/Infrastruktur / Entfernungen/Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 633m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 379500€

Kontaktinformationen

Vorname: Matthias

Nachname: Gritsch

E-Mail: office@gritsch.immo