



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149796

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 361000€

Straße: Rumerstraße

6020 Innsbruck

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 61m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 120m<sup>2</sup>

Grundfläche: 577m<sup>2</sup>

### 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und TG-Stellplatz



Die Erdgeschosswohnung mit der Nummer 1 hat eine Wohnfläche von 60,60 Quadratmetern und besteht aus einem Eingangsbereich, einem Abstellraum, einem Bad mit WC, zwei Zimmern, einem Wohn- und Esszimmer mit offener Küche sowie einer Terrasse (50,06 Quadratmeter Nutzfläche). Zusätzlich gibt es ein Kellerabteil (3,42 Quadratmeter Nutzfläche), einen Tiefgaragenstellplatz mit der Nummer 5 (13,07 Quadratmeter Nutzfläche) und einen Gartenanteil (53,77 Quadratmeter Nutzfläche). Das Gebäude wurde im Jahr 2017 erbaut.

Schätzwert: 361.000 EUR

Geringstes Gebot: 180.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)512 - 38 40 06, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)512 - 38 40 06 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 577m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 61m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 120m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 361000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)