



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149797

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 385100€

Straße: Adamgasse

6020 Innsbruck

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 76m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 35m<sup>2</sup>

Grundfläche: 3745m<sup>2</sup>

### 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und TG-Stellplatz



Im Erdgeschoss befindet sich die Wohnung Nr. 4 mit einer Wohnfläche von 75,95 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, einem Wohn- und Esszimmer mit offener Küche, einem WC, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem Balkon mit einer Nutzfläche von 17,48 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört außerdem ein Kellerabteil mit 4,75 m<sup>2</sup> Nutzfläche und ein Tiefgaragenstellplatz mit der Nummer P 20 und einer Nutzfläche von 13,06 m<sup>2</sup>. Das Gebäude wurde im Jahr 2005 erbaut.

Schätzwert: 385.100 EUR

Geringstes Gebot: 192.550 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)512 - 38 40 06, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)512 - 38 40 06 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 3745m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 76m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 35m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 385100€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)